

Slutredovisning för Waxholmsbrygga Norra Stavsudda

1 juli 2021

Beslut på årsstämman 4 juli 2020

Från protokollet

Fredrik Gren redogjorde för styrelsens förslag till finansieringen av byggprojektet. Totalt beräknas renoveringen av bryggan uppgå till 4,5 Mkr av vilket föreningen kommer att få 70% av kostnaderna (3,15 Mkr) täckta av bidrag från Trafikverket. Dock kan tilldelning ske med maximalt 1 Mkr per år. Resterande belopp om 1,35 Mkr avser styresen att söka bidrag från dels Region Stockholm, "Skärgårdsbidraget" och dels från Jordbruksverket. Byggprojektet möter kriterierna för båda dessa bidrag men föreningen har ännu inte fått besked om tilldelning. Om inget av dessa bidrag erhålles blir kostnaden per medlem (fastighet) 11,000 kr baserat på 1,35 Mkr fördelat på 122 medlemmar.

Slutredovisning efter bryggans färdigställande

Byggnationen har gått bra och färdigställandet av bryggan skedde enligt tidsplan och styrelsen anser att vi nu fått en gedigen brygga som kommer hålla många år framöver.

Den totala kostnaden för byggnation och allt förarbete landade på 4,8 Mkr vilket är 300 Tkr högre än vår bedömning vid årsstämman. Dock har vi kunnat få motsvarande ökad kostnadsteckning från Trafikverket vilket medfört att självkostnaden för föreningen landar på 1,35 Mkr, vilket är i linje med vad vi presenterade för stämman.

Vi har tyvärr fått avslag på våra båda bidragsansökningar dels från Region Stockholm och från Jordbruksverket. Vi undersökte också möjligheten att få EU-bidrag men inte heller där lyckades vi. Dock är vi mycket nöjda med att Trafikverket givit oss hela 3,45 Mkr i bidrag. Vi har dessutom kunna ta del av detta bidrag i förtid och kunna amortera ned det lån vi tog inför byggnationen och därmed kunnat minimera räntekostnaderna för föreningen.

Därmed kvarstår finansieringen av 1,35 Mkr för att helt kunna återbetala lånet från SEB. Utslaget på föreningens 122 medlemmar så innebär det en kostnad på 11,000 kr per medlem (fastighet) vilket är precis i linje med beslutet från förra årets stämma.

Se gärna förra årsstämmans protokoll och beslutsunderlag för mer information – www.norrastavsudda.se/vagsamfalligheten/

Förslag till beslut

Vi föreslår årsstämman att ge styrelsen uppdraget att snarast möjligt debitera 11,000 kr till varje medlem (fastighet) för betalning senaste den 30 september.